Namn och adress

…

…

# *Byte av och ingripande mot funktionskontrollant/ Kontrollansvarig*

Datum: …

Diarienummer: …

Ärendet avser: …

Fastighetsbeteckning: …

Adress: …

**Beslut**

*Med stöd av 11 kap. 34 § plan- och bygglagen [2010:900], (PBL) beslutas att en annan funktionskontrollant ska utses. Som ny funktionskontrollant utses … (namn).*

*Med stöd av 11 kap. 35 § plan- och bygglagen [2010:900], (PBL) entledigas den kontrollansvarige NN från sitt uppdrag. Som ny kontrollansvarig utses den av byggherren föreslagna … (namn).*

*Med stöd av 10 kap. 13 § plan- och bygglagen [2010:900], (PBL) utses som ny kontrollansvarig den av byggherren föreslagna … (namn).*

**Motivering**

*Enligt 11 kap. 34 § PBL får byggnadsnämnden besluta att en annan funktionskontrollant ska utses om nämnden finner att den som avses i 8 kap. 25 § PBL har åsidosatt sina skyldigheter. Nämnden ska anmäla sitt beslut till den som har certifierat kontrollanten.*

*Enligt 11 kap. 35 § PBL ska byggnadsnämnden, om den finner att en kontrollansvarig som avses i 10 kap. 9 § har åsidosatt sina skyldigheter enligt 10 kap. 11 §,*

*1. entlediga den kontrollansvarige från sitt uppdrag och underrätta den som har certifierat den kontrollansvarige om beslutet, och*

*2. efter förslag från byggherren besluta om en ny kontrollansvarig.*

*Bygglovsenheten finner att … (namn) har åsidosatt sina skyldigheter…*

Här följer en motivering för att sökanden/grannar/överprövande myndigheter ska förstå beslutet.

*Enligt 10 kap. 13 § PBL ska byggnadsnämnden utse en ny kontrollansvarig om den tidigare har lämnat sitt uppdrag.*

**Upplysningar**

En kopia på detta beslut skickas till certifieringsorganet.

*Om en kontrollansvarig har visat sig vara olämplig för sin uppgift får den som har certifierat den kontrollansvarige återkalla certifieringen enligt 11 kap. 36 § PBL.*

*Namn*

Byggnadsinspektör

Beslutet är fattat med stöd av punkt nr … i byggnadsnämndens delegationsordning.

*Kopia till:*

*Kontrollansvarig*

Bilaga:

Hur man överklagar

Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i *AA* län men skickas till *BB kommun, postadress* eller skickas som e-post till [*byggnadsnamnden@kommun.se*](mailto:byggnadsnamnden@kommun.se)*.*

För att ditt överklagande ska kunna behandlas måste överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I överklagandet anger du:

* vilket beslut du vill överklaga (ange datum för beslut och diarienummer om det finns samt fastighetsbeteckning),
* varför du vill att beslutet ska ändras och vilken ändring du önskar, samt
* de skäl, eventuella handlingar eller annat material som du åberopar.